GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à CLERMONT FERRAND 63000

Location Maison Clermont Ferrand - Neuf Soleils - 96 m2

CLERMONT FERRAND 63000

1 000 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires charges locataires: 864 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 288 € TTC.

Guy HOQUET CLERMONT-FERRAND

1 Boulevard Léon Malfreyt
63000 Clermont-Ferrand

0443970777

Location Maison Clermont Ferrand - Neuf Soleils - 96 m2

Votre agence Guy Hoquet Clermont-Ferrand vous propose en exclusivité cette charmante maison familiale à la location, idéalement située dans le quartier des Neufs Soleils, à proximité immédiate des commodités, des établissements scolaires et des axes de circulation.

Répartie sur trois niveaux, cette maison offre un cadre de vie agréable et fonctionnel :

- Rez-de-chaussée : Une entrée, une salle de bain, un WC et un garage.

- 1er étage : Un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée et équipée et un deuxième WC.

- Demi-étage : Une chambre.

- 2ème étage : Deux chambres.

Cette maison s'accompagne d'un jardin constituant un atout supplémentaire pour profiter d'un extérieur en ville avec une vue sur le Puy-de-Dôme.

Double vitrage PVC.
Chauffage individuel gaz.

Pour plus d'informations, nous vous invitons à nous contacter au 04 43 97 07 77.

96 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	2
Prestations / charges	/
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien