



Appartement T2 Clermont Ferrand - Galaxie

CLERMONT FERRAND 63000

Guy HOQUET
CLERMONT-FERRAND

1 Boulevard Léon Malfreyt
63000 Clermont-Ferrand

0443970777

Appartement T2 Clermont Ferrand - Galaxie

Votre agence vous propose à la location ce T2 meublé de 47 m² situé au 13ème étage de la résidence Galaxie.

Ce logement se compose d'une cuisine équipée, d'un salon lumineux, d'une chambre séparée, un dressing ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Une place de stationnement privative complète ce bien.

Loyer : 670 € charges comprises (CC).

Les charges incluent l'eau chaude et froide, le chauffage ainsi que l'entretien des parties communes.

47.49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

13

Nombre étages	15
Dernier étage	Non
Provision sur charges	120 €
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

207.9 kWh/m2 par an

Conso Energ

216.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 830€ au 01/01/2021

Photos du bien



