GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CLERMONT FERRAND 63000

Appartement Clermont Ferrand 1 pièce à rénover

CLERMONT FERRAND 63000

62 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLERMONT-FERRAND

1 Boulevard Léon Malfreyt
63000 Clermont-Ferrand

0443970777

Appartement Clermont Ferrand 1 pièce à rénover

Votre agence vous propose un appartement 1 pièce proche du lycée Sidoine Apollinaire au deuxième étage sur quatre avec ascenseur de la résidence Apollinaire.
La résidence est située au 24 Rue henri Barbusse, 63000 Clermont-Ferrand.
L'appartement dispose d'une pièce à vivre d'environ de 12,5 m2, d'une salle d'eau avec WC et d'un espace Kitchenette.
L'ensemble de l'appartement est à rénové.
Taxe Foncière : 565 €

19.51 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès tramway	7 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	203
Surface séjour	12.51 m2
Jardin	Non
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover

Date ERP	2025-06-04 17:31:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET